

Prix des bois aux ventes d'automne-hiver 2015

Prix enregistrés sur 4 ventes en région Centre^[1].

Évolutions observées

Bois sur pied par rapport à 2014 :

- Chêne: + 40 % pour les petits bois et + 20 % pour les gros bois, avec plus value pour les bords de route, + 7 % pour les bois moyens ; peu d'invendus (9 %), les marchés des merrains et des petits bois sont toujours très actifs,
- Pin laricio: + 6 €/m³ (+ 10 %), avec un volume moyen/arbre supérieur de 20 %, aucun invendu,
- Pin sylvestre: - 7 €/m³ (- 20 %), avec un volume moyen/arbre supérieur de 30 %,
- Pin maritime: - 8 €/m³ (- 20 %), beaucoup d'invendus,
- Peuplier: marché peu soutenu.

Chênes et Pins laricio voient encore leurs prix s'élever avec peu d'invendus (10 %). Le bois d'industrie (hors trituration) et le bois bûche s'est relativement bien vendu bien qu'on note une légère baisse par rapport à 2014. Au total ¾ des lots sont certifiés PEFC.

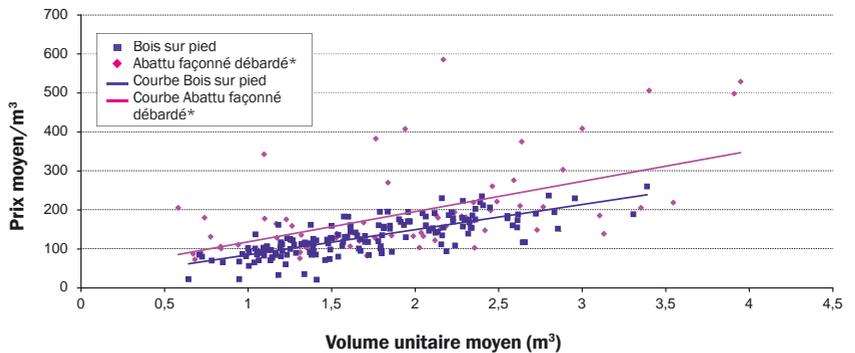
Valeur du bois

Les graphiques montrent que les prix peuvent être très différents pour un même volume. Ils peuvent ainsi varier **de 1 à 10** selon plusieurs critères :

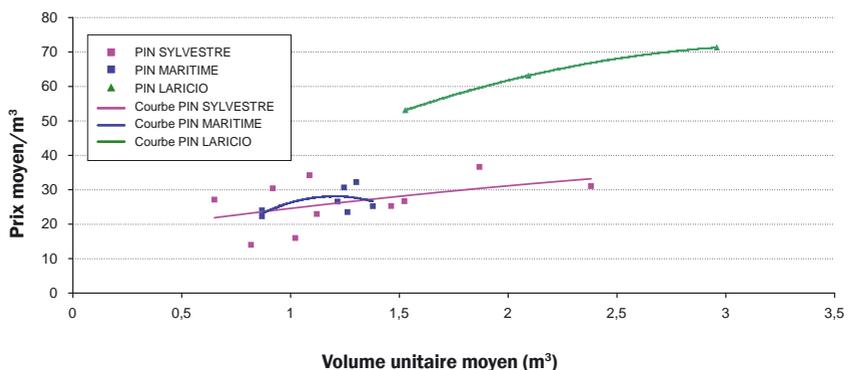
- qualité et volume unitaire des bois : pour un même arbre la bille de pied peut se vendre en plot ébénisterie à 280 €/m³ alors que la surbille de qualité charpente n'en vaudra que 50,
- volume global et dispersion de la coupe,
- hétérogénéité des qualités,
- accessibilité,
- densité du sous-étage...

L'estimation des bois est donc complexe et **reste affaire de**

Prix des chênes sur pied en 2015



Prix des pins sur pied en 2015



professionnels : experts forestiers, coopératives, gestionnaires forestiers professionnels... Ils organisent des ventes groupées où les lots de bois sont proposés à un large panel d'acheteurs potentiels. Cette **mise en concurrence** offre une garantie sur l'adéquation entre prix de vente, qualité des bois et état du marché.

Après avoir longtemps investi dans leur forêt pour produire des arbres de qualité, trop de propriétaires vendent encore sans aucun appel à la concurrence, voire sans contrat. Quel dommage!

Magali LAMBERT, Ingénieur au CRPF
Xavier PESME, Directeur du CRPF

^[1] Sources: Prix observés lors des ventes suivantes:

AGEFOR (Association de gestionnaires forestiers - techniciens indépendants) : La Bussière le 02/12

Bois Centre Expertises : La-Croix-en-Touraine le 27/11

Caisse des Dépôts : Bourges le 16/11

UNISYLVA : Cheverny le 19/11

*Abattu, façonné, débardé bord de route: prix recalculés pour obtenir un équivalent « sur pied » en défalquant 20 €/m³ du prix de vente abattu.

Préparez vos ventes dès maintenant et pensez à la sortie des bois (empierrements, passages busés, aires de dépôt...). N'hésitez pas à contacter le technicien sur votre secteur (voir page 12).