

Forêt et Société
Exemples de réponses collectives
Adapternos itinéraires
techniques

AUTEUR

Société Forestière de la Caisse des Dépôts / Ceydric SEDILLOU-GASMI, Directeur des opérations

Date de mise à jour

24 octobre 2024



LA SOCIÉTÉ FORESTIÈRE

LA SOCIÉTÉ FORESTIÈRE

Un acteur de référence

Gestionnaire forestier durable et engagé

Un acteur de long terme



Un gérant engagé



Une société de gestion agréée par l'AMF

5 métiers complémentaires



1^{er} gestionnaire d'actifs forestiers en France

Chiffres clés 2023

- ✓ 300 000 ha de forêts en gestion (France, Ecosse, Irlande), dont 85 000 ha pour le compte de propriétaires privés particuliers
- ✓ 3 Md€ d'actifs gérés
- ✓ 20 à 25% des transactions sur le marché des forêts privées de plus de 100 ha
- ✓ 3 millions d'arbres plantés par an
- ✓ 1 million de m³ de bois vendu par an

- ✓ 190 collaborateurs
- ✓ 6 agences

Vers un nouveau plan stratégique 2025 - 2030

LA SOCIÉTÉ FORESTIÈRE

Nos agences





Adapter nos itinéraires techniques

GESTION FORESTIERE DURABLE

Les marqueurs de notre gestion au fil du temps

- **1966 : accompagnement de l'Etat et remise en production**
 - Reprise des forêts des Houillères
 - Utilisation du Fonds Forestier National
 - Enrésinement et gestion fortement pilotée par le rendement
- **2000 : prise en compte du changement climatique**
 - Adaptation de la sylviculture aux changements climatiques
 - Réduction des cycles de production : stratégie d'évitement du risque
 - Choix forts sur les essences de transition et abandon des essences jugées les plus vulnérables
 - Mais aussi accentuation des enjeux de multifonctionnalité : patrimoines certifiés PEFC, manuel de gestion forestière durable certifié ISO
- **Depuis 2020 : accélération des pressions extérieures**
 - Changement climatique de plus en plus marqué
 - Pénurie durable de plants
 - Pression cynégétique
 - Nouvelles attentes de nos clients institutionnels, qui sont eux même challengés (réglementation notamment)
 - Attentes sociétales
 - Évolution du marché des bois



GESTION FORESTIERE DURABLE

Un changement important de nos pratiques

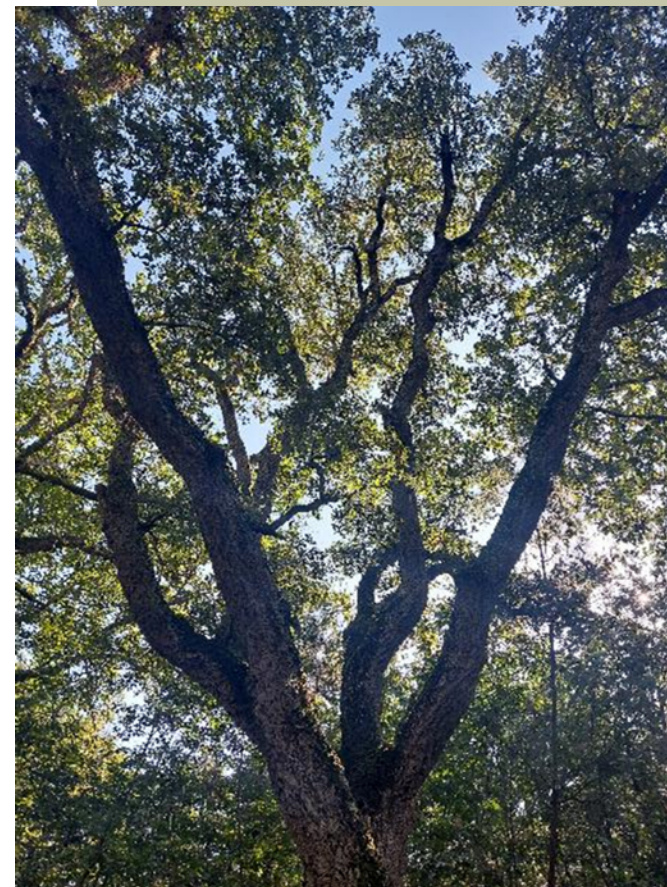
- **Développement de la sylviculture mélangée à couvert continu**
 - Déjà en œuvre sur feuillus
 - Multiplication sur Douglas
 - Quid des Pins ?
- **Réduire très significativement le recours au renouvellement par coupes rases**
 - Préservation de l'ambiance forestière
 - Limitation des besoins de reboisement, même si les enrichissements devraient mobiliser un gros besoin de plants
 - ↳ **Pas de dogmatisme** : certaines situations techniques ou sanitaires justifient encore les CR
- **Diversifier les peuplements pour plus de résistance / résilience**
 - Préconisation de reboisements avec systématiquement 2 essences de production (2 ha, essence principale qui ne dépasse pas 70% des plants)
 - Introduction de lisières feuillues
- **Concertation de nos parties prenantes**
 - Actions nationales et locales portées par nos équipes de terrain
 - Se faire connaître et connaître : vers plus de partenariats et réduire le risque de conflits
- 7. **Engagement dans la certification FSC**



GESTION FORESTIERE DURABLE

Critères de prise de décision

- **Alignement et convergence des options**
 - Années 2000 : réduction des cycles fonctionnait car économie valorisait les faibles volumes unitaires et que les reboisements présentaient des taux de réussite supérieurs à 90% → **convergence économie et risques climatiques**
 - Aujourd'hui : reboisements compliqués, aggravation du risque de perte de l'ambiance forestière rejoignent les attentes sociétales et celles de nos clients institutionnels, alors que les scieries se sont adaptées pour valoriser les TGB → **nouvelles convergences économie, risques climatiques & attentes sociétales**
- **Et des convictions basées sur des options sans regrets**
 - Années 2000 : abandon de l'épicéa
 - Aujourd'hui : différer des revenus liés à une récolte rapide mais privilégier la capacité des peuplements en place à s'adapter : **si je renouvelle aujourd'hui, suis-je capable de faire mieux que le peuplement en place ?**
- **Capacité à aller chercher de nouveaux revenus pour le propriétaire**
 - Recherche de financements auprès d'investisseurs extérieurs qui souhaitent **contribuer**
 - Développement des méthodes Label Bas Carbone
 - Reflexion sur la biodiversité, l'eau, les sols...



M e r c i p o u r v o t r e a t t e n t i o n !

